YMWELIADAU SAFLEOEDD CYNLLUNIO

Cofnodion y cyfarfod a gynhaliwyd ar 18 Mai, 2016

PRESENNOL:	Y Cynghorydd Ann Griffith (Cadeirydd) Y Cynghorwyr Lewis Davies, John Griffith, Kenneth Hughes, Victor Hughes
WRTH LAW:	Arweinydd Tîm Rheoli Datblygu (NJ)
YMDDIHEURIADAU:	Y Cynghorwyr Jeff Evans, Vaughan Hughes, Richard Owain Jones
HEFYD YN BRESENNOL:	Aelodau Lleol: Y Cynghorwyr Jim Evans, R. Meirion Jones, Alun Mummery (ar gyfer eitem 1)

---

1 31C170D – Cais llawn i godi 17 o anheddau (12 gyda 2 ystafell wely, 4 gyda 3 ystafell wely ac 1 byngalo gyda 3 ystafell wely) ynghyd ag adeiladu mynedfa newydd i gerbydau a cherddwyr ar dir ger Hen Lôn Dyfnia, Llanfairpwll

Edrychodd yr Aelodau ar y safle o safbwynt y cynlluniau a gyflwynwyd. Rhoes y Swyddog grynodeb o'r gwrthwynebiadau a'r pryderon a godwyd gan drigolion lleol fel bod modd ystyried y pryderon hynny yn eu cyd-destun. Edrychodd yr Aelodau ar y system ddraenio arfaethedig a'r trefniadau o ran priffyrdd ynghyd â natur a dwysedd y tai yn yr ardal.

2 45C432C – Cais llawn i godi dwy annedd ynghyd ag adeiladu mynedfa i gerbydau ar dir yn Graig Fawr, Dwyran

Cafodd yr eitem hon ei chadeirio gan y Cynghorydd John Griffith oherwydd roedd Cadeirydd y Pwyllgor, sef y Cynghorydd Ann Griffith, yn bresennol ar yr ymweliad safle fel Aelod Lleol.

Edrychodd yr Aelodau ar y safle a'r ardal o'i gwmpas gan gymryd i ystyriaeth y pryderon a'r gwrthwynebiadau a godwyd mewn perthynas â'r risg o lifogydd a diogelwch ar y briffordd. Yn ogystal, rhoddwyd sylw i natur a math y tai a oedd yn yr ardal o gwmpas y safle yn y cyd-destun hwn.

Y Cynghorydd Ann Griffith
Cadeirydd